

MARIO FRANZITTA

Amministratore condominiale certificato in conformità alla norma UNI 10801:1998"



Allegato. A

Informazioni Personali

- Nazionalità: **Italiana**
- Luogo e data di nascita: **Palermo - 28/02/1979**
- Sede e zona operativa: **Roma, Via Cassia 1602 00123 – Roma Nord**
- Telefono **0630891890** - E-mail: amm.cond@studiofranzitta.it

Istruzione

- **Diploma Maturità Classica 1998 Liceo Classico G. De Sanctis Roma**

Esperienza professionale

- **Tecnico/Consulente Informatico**

1999-2005 Infoconsul, Sogei, Fujitsu-Siemens, Getronics Roma

- Formazione professionale presso Sogei, Fujitsu-Siemens, Getronics.
- Installazione e manutenzione terminali e reti del Ministero Infrastrutture e Trasporti, Ag. delle Entrate, Poste Italiane, Ag. del Territorio
- Responsabile tecnico "Progetto Migrazioni Sistema Operativo" presso le suddette sedi.

- **Attività Amministrative e Contabili - Relazioni con il Pubblico / Enti**

2001-2002 Casa di cura Villa Lucia Roma

- Compito assolto durante il Servizio Civile per la durata di 10 mesi
- Uso dei terminali della casa di cura
- Mansioni amministrative: riscossione/rendicontazione quote, bilancio, aggiornamento anagrafiche, gestione ricoveri/dimissioni, rapporti con familiari/ USL

- **Coamministratore/collaboratore**

2005-2010 Studio di Amm.ne Immobili Dott. Scarpulla.

- Cogestione attiva di 30 Immobili dalle 10 alle 206 Unità
- Mansioni: coamministratore, contabilità e redazione bilanci / stato patrimoniale, redazione tabelle millesimali, unico operatore sul terminale dedicato al software gestionale di immobili, pubbliche relazioni con i fornitori e i condomini.

- **Amministratore A.N.A.C.I. - Certificato Regione Lazio e Norma UNI 10801:1998**

- 2005 - Conseguimento attestato del corso professionale specializzato "Qualificazione e Avviamento dell'Attività di Amm.re" con A.N.A.C.I.
- 2007 - Attestato Certificazione "L'Amm.re di Condominio" con Regione Lazio.
- 2009 - Socio iscritto Anaci N° Naz.12101 e N° Prov. 947
- 2010 - Co-coordinatore Gruppo Giovani Anaci Roma
 - Consulente condominiale del cittadino ufficialmente nominato presso gli sportelli del XX Municipio di Roma e presso la sede Anaci di Roma per i colleghi Amm.ri
 - Attestato Certificazione e Qualificazione UNI 10801:1998
- 2011 - Iscrizione Registro Amministratori Certificati UNI 10801:1998
 - Docente corsi formazione Anaci presso la sede di Roma.
- 2012 – Consulente presso il Caf Via Trionfale 13840 e l'Associazione Radici Comuni

- **Amministrazioni Condominiali**

- 2005/2016 Amministratore pro tempore nei seguenti condomini: Via Iannicelli 18; Via Iannicelli 30; Via Marimpetri 6; Via Padre Giuseppe Petrilli 46; Via Cassia 1530; Via Serotini 45; Via Cassia 1856; Via Cassia 1727; Via Lucilio 63; Via Cassia 1700; Via Moggio Udinese 3-5; Via Due Ponti 182; Largo Olgiata Is. 19C/43; Largo Olgiata Is.19 C/21; Largo Olgiata Is 53; Via Turania 13;

Ottima conoscenza della lingua Inglese.

Lingue straniere

Elevata informatizzazione della gestione condominiale mediante le più moderne tecnologie software / hardware

Peculiarità

Amante ed entusiasta del proprio lavoro; estremamente versatile, disponibile, dinamico, accurato, risoluto e professionale; sempre aggiornato nel campo condominiale / legale/ tecnico / fiscale; specializzato in costituzione di nuovi Condomini.

Note

